

Stellenanzeige Immobilienkaufmann/-frau

Die VIOS GmbH beschäftigt sich schwerpunktmäßig mit der Bewirtschaftung von Immobilien jeglicher Art von Wohnraum, über Centermanagement bis hin zum Wohnungseigentum. Ebenso sind wir eine der wenigen Verwalter, die auch Parkraum erfolgreich bewirtschaften durch unser Partnergesellschaft, die MPI GmbH – Munkert Projekt Immobilien GmbH.

Zur tatkräftigen Unterstützung suchen wir daher am Standort Essen eine/n

Immobilienkaufmann/-frau

zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Aufgaben

- Selbstständig einen Immobilienbestand im Wohn- und Gewerbebereich sowie im Bereich Wohnungseigentum & Parkraum in kaufmännischer sowie technischer Hinsicht verwalten (Mietrecht & WEG-Recht)
- Aktive Kommunikation mit Mietern, Eigentümern sowie Auftraggebern
- Externe Dienstleister steuern und überwachen
- Das Vertragsmanagement steuern
- Wohnungsübergaben durchführen sowie die Neuvermietung eigenverantwortlich betreuen
- An Eigentümerversammlungen teilnehmen sowie im späteren Verlauf selbstständig durchführen
- Stammdatenpflege in unserer Verwaltungssoftware

Ihr Profil:

- Eine mit Erfolg abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann/frau oder eine vergleichbare Qualifikation mit immobilienwirtschaftlichem Bezug.
- Mindestens 2-3 Jahre Berufserfahrung im Bereich der Bewirtschaftung von Immobilien
- Gute Kenntnisse im Miet- sowie WEG-Recht
- Hohes Engagement sowie zeitliche Flexibilität
- Sicheres Auftreten und Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B ist von Vorteil
- Sicherer Umgang mit MS-Office sowie einer Immobilienverwaltungssoftware (idealerweise iX-Haus)

Unser Angebot:

- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit in einem jungen und dynamischen Team mit Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Flache Hierarchien
- Leistungsgerechte Vergütung
- Flexible Arbeitszeiten
- Kostenloser Mitarbeiterparkplatz
- Nutzung von Pool-Fahrzeugen bei Terminen

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des nächstmöglichen Eintrittsdatums. Ihre Unterlagen senden Sie bitte an unsere nachstehende Geschäftsadresse oder per Mail an:

bj@viosgmbh.de

VIOS GmbH

Persönlich/vertraulich

Herrn Björn Jores

Rottstraße 19

45127 Essen