



## Bauleitung/technische Projektleitung (m/w/d) – Düsseldorf und NRW

Lust auf herausfordernde und sinnhafte Teamarbeit an nachhaltigen Immobilienprojekten?

Super! Wir, die Delta Projektentwicklung & Management GmbH, sind ein erfolgreicher Projektentwickler mit Fokus auf nachhaltigen, innovativen und hochwertigen Immobilien in fast allen Asset-Klassen, in ganz NRW. Als Unternehmen mit niederländischen Wurzeln (Delta Development Group), schätzen wir flache Hierarchien, offene Türen und ein modernes Arbeitsumfeld. Mit unserem Einsatz für Cradle-to-Cradle® inspirierte Gebäude zählen wir zu den Vorreitern einer neuen Denkweise in der Projektentwicklung. Aufgrund der erfolgreichen Unternehmensentwicklung und weiterer anstehender Projekte suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten Bauingenieur, Architekten (m/w/d) o. Ä. als Bauleiter/technischer Projektleiter (m/w/d) mit hoher fachlicher Kompetenz, Verantwortungsbewusstsein und persönlichem Engagement für den Standort in Düsseldorf.

### Aufgaben:

- Eigenständige Betreuung von Bauvorhaben, mit Fokus im Bereich Logistik
- Koordination der Gewerke vor Ort
- Einhaltung der vereinbarten Terminabläufe
- Vor- sowie Nachverhandlung und Vertragsabschluss
- Mitwirkung bei Ausschreibung und Vergabe
- Budgetverantwortung sowie eigenständige Kostenschätzung

### Anforderungen:

- Abgeschlossenes (Hochschul-)Studium des Bauingenieurwesens oder der Architektur, alternativ technischen Hintergrund als Meister/Techniker im Baugewerbe o.Ä.
- Mehrjährige Erfahrung in der Planung und Realisierung von Gewerbeobjekten
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Hohe Prozess- und Projektmanagementkompetenz
- Durchsetzungsvermögen und Verhandlungskompetenz
- Zielorientiertes, strukturiertes und eigenverantwortliches Arbeiten sowie eine schnelle Auffassungsgabe
- Professionelles Auftreten gegenüber Partnern, Behörden sowie Kunden

### Das Unternehmen bietet:

- Flache Hierarchien mit direkter Berichtslinie an die Geschäftsführung
- Enger Austausch im Team
- Kurze Entscheidungswege
- Große unternehmerische Handlungsspielräume
- Eigenverantwortliches und selbstständiges Arbeiten
- Überdurchschnittliche ergebnisorientierte Bonus-Vereinbarung
- Büroarbeitsplatz bei Bedarf
- Zukunftsorientierte & nachhaltige Projekte

### Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen an [info@deltaimmoentwicklung.de](mailto:info@deltaimmoentwicklung.de) oder rufen Sie uns unter [+49 \(0\)211 415560](tel:+49211415560) an, um vorab weitere Einzelheiten zu dieser Position zu erfahren.

[www.deltadevelopment.eu](http://www.deltadevelopment.eu)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!