



Herzlich willkommen in Kassel! Zwischen Kunst und Kultur gibt es seit 1986 uns: Das Team von buck. Mit über 70 cleveren Köpfen setzen wir die unterschiedlichsten Bauprojekte unserer Kunden passgenau, persönlich und präzise um. Durch unser dynamisches Team sind wir sowohl technisch als auch zwischenmenschlich immer an der Spitze. Denn wir nutzen das Know-how unserer Mitarbeitenden nicht nur, sondern begeistern uns für ihre Talente.

Zur Verstärkung unseres Teams am Standort Kassel suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## Asset Manager/in (m/w/d)

### Passgenau: Ihre Aufgaben

- Verwaltung und Vermietung einzelner Objekte bzw Objektflächen (gewerblich und privat)
- Sie sind Ansprechperson für alle kaufmännischen und technischen Angelegenheiten gegenüber Mietern, Eigentümern, Handwerkerfirmen etc.
- Optimierung und Reduzierung laufender Kosten
- Mietvertragswesen, Beschwerdemanagement, Objektabnahmen und -übergaben sowie Durchführung von Mieterhöhungen
- Kostenverantwortung für die Objekte, z. B. Verbuchung, Verwaltung und Disposition von Zahlungen und Rechnungen
- Veranlassung, Planung, Organisation und Überwachung von Instandsetzungs-/Instandhaltungs-/Sanierungsmaßnahmen, z.T. in Zusammenarbeit mit Architekten/Ingenieuren
- Durchführung von Wohnungsabnahmen/-übergaben
- Vertragsmanagement
- erstellen regelmäßiger Asset Reportings
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen

### Persönlich: Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau, ein Hochschulstudium im Bereich Immobilien oder eine vergleichbare Qualifikation
- min. 2 Jahr Berufserfahrung
- sehr gute MS Office-Kenntnisse
- selbstständige, genaue und ergebnisorientierte Arbeitsweise

- kommunikative und freundliche Persönlichkeit
- ausgeprägte Service- und Dienstleistungsmentalität
- Zuverlässigkeit

### Präzise: Ihre Vorteile

- Fair: Ihre Vergütung plus Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- betriebliche Altersvorsorge
- BonusCard von Edenred
- Innovativ: unsere Arbeitsplätze mit modernster Technik
- Fundiert und nach Maß: Ihre Einarbeitung
- Individuelle Weiterbildung
- Kostenlos: Heiß- und Kaltgetränke sowie Obst so viel Sie möchten
- Unbezahlbar: unser kollegiales, offenes und transparentes Betriebsklima, das man bei jedem Firmen- und Teamevent spüren kann

### Ganz genau. Ihr Weg führt zu uns...

... wenn Sie unsere Passion für ein gutes Miteinander, Hightech-Ausstattung und die Leidenschaft für Immobilien teilen. Möchten Sie uns zeigen, was in Ihnen steckt? Dann senden Sie Ihre Bewerbung gerne per E-Mail an Ihre Ansprechpartnerin Jennifer Errico. Rückfragen beantwortet Sie Ihnen jederzeit gerne.

### Wir freuen uns auf ein Kennenlernen mit Ihnen!

buck Ingenieure  
Jennifer Errico  
Leuschnerstraße 79, 34134 Kassel  
Tel.: 0561/983 982-44  
E-Mail: karriere@buck-vermessung.de

Machen Sie sich Ihren eigenen Eindruck von buck auf <https://www.buck-vermessung.de> oder unseren Social Media Kanälen Instagram, Facebook, LinkedIn oder Xing.